



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Муниципальное казенное предприятие

(наименование застройщика)

Городского округа Подольск «Управление

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

капитального ремонта и строительства», 142116,

полное наименование организации – для

Российская Федерация, Московская область, г.

юридических лиц), его почтовый индекс

Подольск, ул. Мраморная, д. 10, ukris-

и адрес, адрес электронной почты)

podolsk@yandex.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.08.2017

№ RU50-27-8986-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

17-ти этажного 4-х секционного 288-ти квартирного жилого дома со встроенными помещениями, с инженерными сетями и сооружениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:55:0020250:20, 50:55:0020250:22

строительный адрес:

142103, Московская обл., г. Подольск, ул. Мира, д. 4а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50334000-13-273, дата выдачи 11.12.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Подольска Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	85320,17	81064,00
в том числе надземной части	куб.м.	82222,30	81064,00
Общая площадь	кв.м.	24445,93	21643,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2758,67	2758,67
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	855,98	814,10
Количество зданий	шт.	7	7
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13771,60	13769,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	6810,00	6279,50
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	288/14496,64	288/14549,80
1-комнатные	шт./кв.м	160/-	160/-
2-комнатные	шт./кв.м	128/-	128/-
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14496,64	14549,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	4	4
Материалы фундаментов	-	Монолитный ж/бетон В25	Монолитный ж/бетон В25
Материалы стен	-	Керамзито-бетонные блоки с утеплителем ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС - 150 мм.	Керамзито-бетонные блоки с утеплителем ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС - 150 мм.

Материалы перекрытий	-	Монолитный ж/бетон В25	Монолитный ж/бетон В25
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения	-	-	-

линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Сети уличного освещения	п.м.	-	316,00
Наружные сети электроснабжения КЛ-0,4кВ от ТП-405 до ВРУ	п.м.	-	104,00
Теплотрасса	п.м.	-	50,00
Сети ливневой канализации	п.м.	-	469,00
Сети хозяйственно-бытовой канализации	п.м.	-	158,00
Сети водоснабжения	п.м.	-	11,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Плиты теплоизоляционные из мин. ваты BASWOOL ВУНТ ФАСАД	Плиты теплоизоляционные из мин. ваты BASWOOL ВУНТ ФАСАД
Заполнение световых проемов	-	Окна ПВХ, Алюминиевые витражи	Окна ПВХ, Алюминиевые витражи

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 20.06.2017 (1 шт.), от 31.01.2017 (1 шт.), от 01.02.2017 (2 шт.), от 15.02.2017 (1 шт.), подготовленные кадастровым инженером Батениной Натальей Васильевной, номер квалификационного аттестата 50-13-947

от 15.02.2017 (1 шт.), от 18.05.2017 (1 шт.), подготовленные кадастровым инженером Припачкиным Сергеем Анатольевичем, номер квалификационного аттестата 50-13-895

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.08.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84121476150295739351857
Владелец: Куприянов Андрей Викторович
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)